



## El districte de Gràcia estrena seu de la Guàrdia Urbana

---

- L'oficina d'atenció ciutadana s'ubica de a la planta baixa per ser més accessible
- El nou emplaçament de la seu de la Unitat Territorial millora la connexió amb les vies bàsiques del districte

**Barcelona, 29 de març de 2008**



# La nova seu de la Unitat Territorial a Gràcia prima l'atenció al ciutadà

La nova seu de la UT-6 compta amb una oficina d'atenció ciutadana ubicada a la planta baixa, de fàcil accés i visible des del carrer.

La Unitat Territorial del districte de Gràcia s'ha traslladat a una nova seu, un edifici construït i dissenyat específicament per acollir les dependències de la seu de la Guàrdia Urbana a l'**avinguda Vallcarca, núm. 205**.

La nova seu comparteix illa de cases i estil arquitectònic amb la comissaria dels Mossos d'Esquadra de Gràcia, facilitant encara més la comunicació directa i fluïda entre ambdós cossos.

El nou edifici de la Guàrdia Urbana compta amb una oficina d'atenció al ciutadà, ubicada a la planta baixa de la Unitat Territorial, de fàcil accés i visibilitat des de l'exterior.



2

## ■ Millora de la connexió amb les vies bàsiques de trànsit

Amb el nou emplaçament, les patrulles disposen d'una sortida directa a l'avinguda de Vallcarca, una de les vies bàsiques de circulació del districte.

**Des de la nova ubicació es redueix la distància amb punts clau de la mobilitat a la zona**, com la Ronda de Dalt i la plaça Lesseps, entre altres.



## ■ Un edifici pensat per a la Guàrdia Urbana del districte

El nou edifici també aporta guanys en la comoditat i distribució dels espais de treball dels agents. Entre altres millores, a la nova UT, s'ha centralitzat a la recepció els controls telemàtics dels accessos a l'edifici i les càmeres de vigilància exterior, i s'ha condicionat un espai d'aparcament soterrani dimensionat a les necessitats de la Guàrdia Urbana del districte.



La nova seu de la Unitat Territorial a Gràcia compta amb un aparcament soterrani, amb capacitat per a 15 vehicles patrulla i 10 motocicletes o escúters, vehicles habituals per a la tasca de patrullatge desenvolupada per la Guàrdia Urbana als districtes.

**La UT-6 acull 74 agents i 11 comandaments de la Guàrdia Urbana destinats al districte de Gràcia**, una plantilla que es veurà incrementada amb l'actual desplegament progressiu de la policia de proximitat del Cos.

**El nou edifici ocupa 3.206'42 metres quadrats**, estructurats en planta baixa, quatre pisos d'altura, planta coberta i planta d'aparcament per als vehicles del Cos al soterrani de l'edifici.

En aquest espai es distribuïxen les dependències per a recepció, armers, oficines i despatxos, biblioteca, sala de reunions, vestidors i aparcaments.

### **Coberta**

Panells solars i altres instal·lacions

### **4 planta**

vestidors masculins

### **3 planta**

biblioteca, sala de descans, sala de reunions, vestidors de comandaments i vestidors femenins

### **2 planta**

despatxos sergents i caporals, monitors d'educació viària i aula

### **1 planta**

despatxos del cap i del 2n cap d'unitat, organització, staff i EATOS (equips administratius tècnico-operatius).

### **Planta baixa**

Recepció, sales de minutes-informes, armer i oficines

### **Soterrani**

Cel·les, aparcament, magatzem, sales de màquines i sales de manteniment

## | Una seu ecològica i funcional |

La nova Unitat Territorial de Gràcia compta amb biblioteca, aparcament exclusiu i panells solars que reforcen el subministrament d'aigua calenta

A banda de millorar l'espai d'atenció al ciutadà, ubicat a la planta baixa, en el disseny de l'edifici s'ha prioritzat l'amplitud i l'equilibri en la distribució dels espais, per tal d'optimitzar les taques diàries habituals dels agents en la Unitat Territorial.



A l'edifici de la nova seu de la Guàrdia Urbana de Gràcia, la xarxa d'aigua calenta sanitària està centralitzada per un **acumulador solar amb capacitat per a 2.000 litres d'aigua**, situat a la coberta i alimentat pel sistema de calefactor solar tèrmic.

Adicionalment s'ha instal·lat un equip de suport auxiliar i un acumulador adicional, que garanteixen el subministrament d'aigua calenta d'aquest edifici.

Les instal·lacions audiovisuals i de dades, les de protecció i seguretat i el control telemàtic de l'edifici estan centralitzats en el punt de control de la planta baixa.

4

La nova seu de la UT-6 compta amb un espai de lectura, per als agents fora de servei.



# Característiques tècniques de la nova seu de la Unitat Territorial de Gràcia

## L'edificació consta de:

Aparcament - soterrani  
Planta baixa  
Planta 1<sup>a</sup>  
Planta 2<sup>a</sup>  
Planta 3<sup>a</sup>  
Planta 4<sup>a</sup>  
Planta coberta

**Solar :** Emplaçat al c. d'Anna Piferrer num. 18, xamfrà amb av. Vallcarca núm. 205. El terreny era propietat de l'antic Hospital Militar, o Parc Sanitari Pere Virgili (PSPV), que va cedir el solar a l'Ajuntament de Barcelona, amb la qualificació d'equipament, per destinar-ho a seu de la Unitat Territorial de la Guàrdia Urbana.

**Edifici:** L'edifici és obra dels arquitectes Jaume Artigues i Pere Riera. És d'una tipologia d'obra tradicional d'estructura de pilars de formigó i forjats reticulars i una llosa de l'aparcament soterrani de 45 cm. dimensionada per a sobrecàrregues d'espai públic.

Les façanes son revestides de pedra natural, ventilada, suspesa amb estructura de perfils d'alumini.

El sistema de clima consta d'una bomba de calor centralitzada a la coberta i un climatitzador per a cada planta.

## Característiques físiques :

Superfície de parcel·la	1.695	m2
Superfície d'ocupació	414	m2
Superfície parcel·la sense ocupar	1.236	m2
Superfície edificada	3.206'42	m2

## Data inici d'obra:

Agost de 2006