



# Barcelona estrena el nou mercat dels Encants

- Són 283 parades i botigues, més de 700 llocs de treball i l'horari nou que s'amplia fins a les 20 hores els dies d'obertura.
- Prop de 90.000 persones compren setmanalment en el mercat que rep 5 milions de visitants/any.
- La inauguració dels Encants contribuirà a convertir les Glòries en un nou eix cultural, social, econòmic i turístic de Barcelona.

## El nou mercat

---



El nou mercat “Encants Barcelona” obre les seves portes el dia 25 de setembre i amplia els seus horaris i serveis. La nova instal·lació ja és una realitat després de cinc anys quan es va prendre la decisió acordada per l’Ajuntament de Barcelona i els comerciants de traslladar-se al nou espai situat a la confluència de l’avinguda Meridiana i el carrer Castillejos. L’any 2008, el 79,73% dels comerciants van votar a favor del projecte que finalment s’ha fet realitat a prop de l’antic emplaçament, aquesta havia estat una de les reivindicacions dels venedors.

El nou mercat es distingeix per la seva espectacular concepció arquitectònica. L’ autor de l’obra és Fermín Vázquez, per a qui el nou mercat s’ha concebut com una plaça oberta que aprofita els diferents desnivells dels carrers que l’envolten per generar unes rampes lleugerament inclinades on estan situades les noves parades. El nou recinte s’estrena tot reunint les garanties per a un bon servei i funcionament per als comerciants i pels ciutadans un cop s’han aplicat les millores necessàries exigides arran dels problemes detectats per causa d’un aiguat a principis del passat mes de juny.



L'emplaçament que ha acollit fins ara als comerciants data de 1928, quan es va decidir el trasllat des dels entorns del mercat de Sant Antoni amb motiu de l'Exposició Universal de 1929. Fins ara, l'espai de Dos de Maig ha tingut la consideració jurídica de mercat provisional ( + informació a [www.bcn.cat/encantsbarcelona](http://www.bcn.cat/encantsbarcelona) ).

En l'actualitat, són més de 90.000 persones les que compren setmanalment al mercat dels Encants, en el qual es pot trobar pràcticament de tot amb l'excepció d'oferta alimentària. Amb l'ampliació horària fins les 20 hores s'espera atreure a molts més ciutadans. L'Ajuntament, a través de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona (IMMB), defensa la projecció comercial dels Encants amb el convenciment de la seva viabilitat econòmica. La facturació anual del conjunt s'estima en uns 35 milions d'euros, xifra que es preveu s'incrementi gràcies a l'ampliació horària i la major afluència de públic prevista. Els 283 negocis generen, fins ara, uns 700 llocs de treball directes que també es preveu que augmentin amb el nou horari.

Amb el trasllat al nou espai, l'antic mercat dels Encants i Fira de Bellcaire deixa de tenir caràcter provisional i adquireix el caràcter de permanent. La inversió que s'hi ha fet, a través de BIMSA i de l'Institut de Mercats amb la contribució dels comerciants és de 57 milions d'euros.

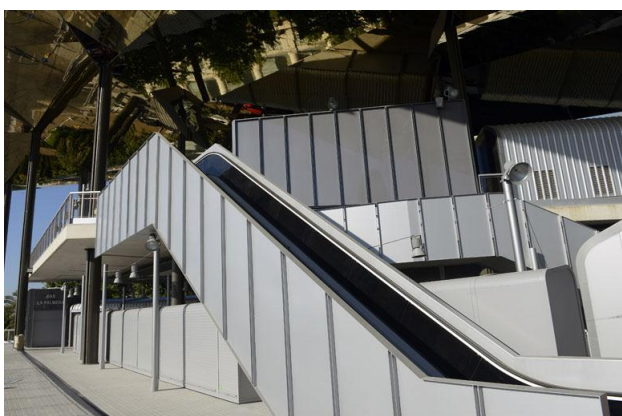


## Una instal·lació singular de 35.000 m2

---

El mercat és una instal·lació a l'aire lliure, protegit per una gran coberta de la insolació i la pluja. Defuig de la idea de centre comercial. Aquest projecte arquitectònic és obra del despatx 'b720 Fermín Vázquez arquitectos'. Botigues i parades se situen en una sèrie contínua de rampes lleugerament inclinades que formen un recorregut per tot l'edifici, amb la idea d'oferir una experiència similar a la de passejar per un carrer de vianants, al contrari de la imatge que ofereixen molts centres comercials, estructurats per plantes diferenciades. El mateix panot que cobreix el terra té la funció de generar una continuïtat visual amb el carrer.

Dels 35.440 metres quadrats construïts, prop de 15.000 són per a ús comercial –l'actual recinte té unes dimensions d'uns 14.000 metres quadrats- i la resta per a serveis, per exemple, aparcament (270 places), magatzems, descàrrega, brossa, aparcament de vehicles de transport i sala polivalent.



## Un equipament de referència en el projecte en curs de transformació de Les Glòries

---

El nou mercat dels Encants acull una activitat comercial tradicional reconeguda a tota la ciutat, que justifica que ocupi un espai preeminent en el projecte de transformació de Les Glòries, ja en marxa. Aquest nou equipament contribuirà a consolidar aquesta activitat, millorant-ne les condicions, fent-la més atractiva per als ciutadans de Barcelona i afavorint l'afluència de turisme.

Els nous Encants s'uneixen a les altres instal·lacions i edificis singulars –com el DHUB, el TNC, l'Auditori o la Torre Agbar– que compartiran el protagonisme en la part sud del projecte de remodelació de Les Glòries, que sortirà del projecte guanyador del concurs per al que han estat seleccionats 10 equips d'arquitectura i urbanisme i que s'ha de resoldre el proper mes de febrer.

La posta en marxa del mercat “Encants Barcelona” marca també el punt d'inici d'aquesta rellevant operació de canvi, una de les assignatures pendents de la ciutat, i que ha de permetre tancar la configuració de l'Eixample que va dissenyar l'idefons Cerdà fa més de 150 anys.

La inauguració dels Encants contribuirà a aconseguir un dels objectius centrals de tota l'actuació, convertir Les Glòries en un nou epicentre cultural, social, econòmic i turístic de Barcelona.

## Ampliació horària i activitats especials

---

Els horaris de venda evolucionen. Si fins a finals dels anys 80 els Encants obrien de sol a sol, els últims anys el servei finalitzava a les 5 de la tarda. I ara, tot obrint els mateixos dies de la setmana –dilluns, dimecres, divendres i dissabtes, com els Encants del mercat de Sant Antoni– l'horari varia de nou: la venda es farà de 9 del matí a 8 de la tarda de forma ininterrompuda. També està prevista l'obertura en determinats diumenges i festius al llarg de l'any amb la novetat que hi haurà activitats culturals i lúdiques, a més d'ofertes comercials en forma de fires temàtiques.

Actualment, els Encants obren al públic diversos dies festius de l'any tot coincidint amb la campanya de Nadal. Ara, es preveu organitzar de forma programada activitats comercials com ara fires temàtiques alguns diumenges durant el matí (amb la venda d'antiguitats, col·leccionisme, d'objectes de segona mà o d'intercanvi, per exemple). Tot i que també s'està preparant una programació d'activitats culturals i lúdiques al mercat durant tot l'any.



## Les novetats comercials

---

Un total de 283 negocis dels 302 que hi ha actualment tindran continuïtat al nou espai (26 comerciants han optat per no continuar i altres 7 s'incorporen). En el nou mercat hi ha:

- 78 botigues
- 156 parades
- 40 espais de subhasta
- 2 bars
- 6 botigues de menjar i beure (anomenades “*Street Food*”)
- 1 restaurant

Els productes en venda són:

- |                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| • Antiguitats i col·leccionisme | • Articles per a mascotes   |
| • Calçats                       | • Ferrreteria i maquinària  |
| • Joieria                       | • Mobiliari nou i decoració |
| • Parament per la llar          | • Recanvis i accessoris     |
| • Roba usada i antiga           | • Tèxtil i moda             |
| • Artesania i forja             | • Joguines                  |
| • Electrodomèstics              | • Papereria i manualitats   |
| • Material elèctric             | • Restes i liquidacions     |
| • Perfumeria i cosmètica        | • Bars i serveis            |
| • Tendals i confecció           |                             |

La primera novetat que introdueix el nou mercat dels Encants en l'àmbit comercial es troba en el tipus d'establiments i forma de venda: botigues i parades. Es manté l'activitat de subhastes en un espai delimitat situat a la planta baixa, anomenada “la plaça”.

**Botigues:** Són establiments en forma de local amb un tancament de persiana i de diferents dimensions. Exposen a la venda productes de tot tipus (no alimentaris), entre els quals moda i tèxtil, maquinària, ferreteria, parament de la llar, antiguitats, mobiliari (inclòs el de cuina i bany i decoració). El visitant trobarà aquest tipus d'oferta en uns mòduls de ferro i metall prefabricat en peces de 2 metres d'amplada i de 5 o 7,5 metres de fondària units en diferents quantitats de mòduls segons les característiques del negoci (2, 3, 4 o més mòduls).

De botigues n'hi ha 78. Algunes, 17 locals, també són fetes en obra per la seva ubicació al mercat. Cal precisar que l'oferta d'antiguitats i objectes vells es concentra en una zona al nivell superior del circuit comercial del mercat.



Parades: Formen el grup més nombrós pel que fa a punt de venda: 156. Són similars a les que es poden trobar en molts mercadals a Catalunya, amb taulells que es munten i desmunten cada dia, o bé es disposa el gènere al terra en un espai assignat. S'hi poden trobar productes tèxtils i moda (de primera o segona mà), complements, sabateria, electrònica, ferreteria, decoració, parament de la llar, col·leccionisme, antiguitats i tot tipus d'oportunitats.

En el mercat actual, la meitat de les parades disposen d'un armari en la part posterior de l'espai que ocupen, el qual es fa servir com a petit magatzem i en ocasions com a expositor dels productes. En el nou mercat, totes les parades tenen un armari metàl·lic de 2 o 1 metre d'amplada, 90 centímetres de fondària i dos metres d'alçada (en total, 478 armaris).

## La subhasta

---

Una activitat única que ofereixen els Encants. D'origen antic, el mercat l'ha celebrat tradicionalment els dilluns, dimecres i divendres al matí. Uns operadors comercials anomenats "subhastars" dipositen tot tipus de producte –mobles, restes d'estocs de fàbriques, magatzems o botigues- en un espai delimitat, d'uns 18 metres quadrats, sobre la superfície de la plaça o zona central de la nova instal·lació. En formen lots que posteriorment se subhastaran de 8 a 9:30 hores del matí els tres dies assenyalats.

Posteriorment, els compradors posen a la venda les mercaderies adquirides en el mateix espai on hi havia hagut la subhasta d'aquells productes i que es converteix en una parada. L'oferta canvia cada dia de mercat i proporciona al públic comprador –curiosos, col·leccionistes i buscadors d'oportunitats- una gran varietat de productes. El nou mercat redueix de 51 a 40 els espais destinats a aquesta activitat, situats a la plaça

## Nova oferta de restauració

---

Els Encants presenten una nova oferta en restauració. A més dels 2 petits bars que ja hi havia a l'antic mercat, ara s'hi sumen nous establiments:

- Un restaurant situat a peu de carrer i amb accés independent del mercat, amb una superfície aproximada de 200 m<sup>2</sup>. L'horari del restaurant serà independent del servei del mercat. El local oferirà una zona de cafeteria i una altra de restaurant amb plats de cuina mediterrània. L'obertura es farà abans de finals d'any un cop hagin acabat les obres d'adequació.

- Sis establiments en el nivell superior del mercat en un espai batejat com *Street Food*. Els locals ofereixen i serveixen menjar per emportar, tot i que també es disposa d'una zona amb taules i barres on es poden consumir els productes comprats. Es vol oferir una oferta gastronòmica de qualitat amb empreses i professionals de prestigi al darrera de l'oferta de restauració dels Encants.

Els sis establiments que conformen l'oferta del *Street Food* són: *Stop&Mos* (grup Mondodibaris). *Gall Encantat* (Legorian). *Mucho Gusto* (Novocore). *Pasta Chef*, *Peixet als Encants* i *Fogo* (Fogons de Fores).

## Senyalització i logística

---

S'ha dissenyat una senyalització pròpia per al mercat "Encants Barcelona". Les diverses rampes i passadissos estan identificats amb colors i lletres diferents i uns panells informatius ajuden el visitant a orientar-se.

També es disposa d'una maqueta tridimensional del mercat, pensada especialment per a les persones invidents que està situada en un punt d'informació pròxim a l'avinguda Meridiana.

El mercat té àrees de servei de WC, situades en el nivell de la plaça i en l'espai superior de l'edifici. També té un punt d'informació, un espai de provadors, les oficines de la direcció del mercat i una sala polivalent que tindrà diferents usos.





Per a facilitar els treballs de càrrega i descàrrega dels productes per als comerciants, l'edifici té sis muntacàrregues. Altres tres ascensors permeten al públic desplaçar-se entre els diferents nivells i l'aparcament. Una escala mecànica completa la comunicació entre el nivell intermig i el superior. Tot el recinte està controlat per càmeres de videovigilància a càrrec d'un servei de vigilants, actiu durant les 24 hores del dia des d'una sala de control automatizada.

## Recollida selectiva i nova normativa

---

El nou mercat es posa en servei amb un nou reglament i Ordenança de forma que es recull, per exemple, un nou horari de venda, que s'amplia per les tardes fins a les 20 hores, o que contempla que ja no és un mercat provisional sinó permanent i passa a formar part de la xarxa de mercats de la ciutat. Les normatives contenen drets i deures i en la seva posada al dia s'ha tingut en compte el fet que es tracta d'un mercat singular en què té lloc una subhasta de productes que després es posaran a la venda, cosa que exigeix una organització i control de les activitats.

Les normatives contemplen també el tractament dels residus que genera el mercat. Els paradistes hauran de dipositar les deixalles en els contenidors respectius de reciclatge situats en la planta inferior. Només els objectes de gran volum es recolliran en superfície. Això implica una gran participació i col·laboració dels comerciants en el nou sistema de recollida.

## Activitats amb motiu de la inauguració

---

Amb motiu de la inauguració dels “Encants Barcelona”, per al dissabte 28 de setembre, de les 10:30 a les 20 hores, s’han organitzat arreu del recinte diverses activitats que destaquen el seu caràcter d’espai a l’aire lliure. Així, grups de música i animadors oferiran al públic, grans i petits, concerts de música i animacions en els carrers que formen les rampes dels Encants i en un escenari a l’àrea La Plaça.

Des de les 10 del matí i fins a les 13 hores hi haurà activitats i espectacles itinerants als carrers de l’interior del mercat amb la participació de la banda de jazz Gumbo Jazz Band, Baldufa Companyia de Comediants i cinc animadors del grup Todo Zancos, una companyia d’actors i pallassos que interactuaran amb el públic tot repartint caramels i globus, fent petites exhibicions i jocs malabars.

A partir de les 13:30 hores i fins a les 20 hores hi haurà a l’escenari instal·lat a La Plaça un espectacle de claqué (13:30 a 14:30 hores), l’actuació del grup The Flaming Shakers, que interpretarà cançons amb l’esperit de la música anglesa dels anys 60 (16:00 a 17:30 hores) i finalment el concert del grup de rumba catalana Ai, ai, ai (de 18 a 20 hores).

Des de les 11:30 i fins a les 17 hores, hi haurà un “Photocall” en què els més petits es podran fer una fotografia en un espai que simula una parada dels Encants amb un fons i *atrezzo* format per lots de productes. Amb l’ajut d’un pallasso que farà de mestre de cerimònies i una maquilladora infantil, els pares podran fotografiar els seus fills amb les seves càmeres o amb els telèfons mòbils.

### Exposició de fotografies dels Encants a la sala polivalent del mercat

A més, el públic podrà visitar a la sala polivalent dels Encants, a l’entrada del recinte, una exposició de fotografies de l’antic mercat en què es mostren els productes a la venda, els comerciants, el públic que hi passeja, mira i compra o detalls de l’espai que fins ara ha ocupat el mercat a la plaça de les Glòries.

### Dades comercials

---

El mercat “Encants Barcelona” està situat a l’avinguda Meridiana, 73 de Barcelona.

### **Els horaris comercials són:**

Dilluns, dimecres, divendres i dissabte, de **9 del matí a 20 hores**, de manera ininterrompuda.

### **Transport públic per accedir al mercat:**

- Línies de **tramvia** T4, T5 i T6 amb parada a Glòries.
- Línia 1 de **Metro**. Parada: Glòries

#### **Autobusos:**

- H12 (Gornal/Besòs-Verneda)
- 7 (Diagonal Mar-Zona Universitària)
- 62 (Pl. Catalunya-Ciutat Meridiana)
- 92 (Pg. Marítim-Gràcia)

### **Dades tècniques**

<b>Localització</b>	Av. Meridiana, 73, Barcelona
<b>Superfície</b>	35.440 m <sup>2</sup>
<b>Data del concurs</b>	Octubre 2006
<b>Data de projecte</b>	2008-2009
<b>Data d’obra</b>	2010-2013
<b>b720Fermín Vázquez Arquitectos</b>	Fermín Vázquez, Francesc de Fuentes, Cristina Algás, Sonia Cruz, Guillermo Weiskal, Albert Freixes, Francisco Marques, Helia Pires, Elies Porta, Tosca Salinas, Myriam Gonzalez, Nastascha Gergoff, Egbert Oosterhoff, Angel Gaspar, Oriol Roig, Leonardo Novelo, Leopoldo Bianchini, Gemma Ojea, Javier Artieda, Jorge Mascaray, Laura Rubí.
<b>Client</b>	Barcelona d’Infraestructures Municipals (BIMSA), Ajuntament de Barcelona
<b>Estructura</b>	BOMA
<b>Instal·lacions</b>	Grupo JG
<b>Crèdits</b>	- Project Management + direcció d’execució: Projects &



Facilities Management.

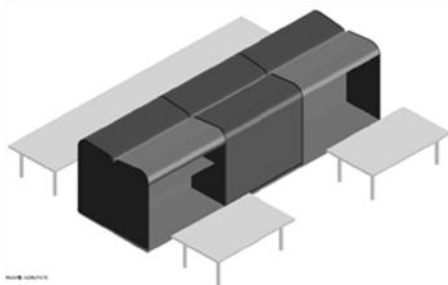
- Coordinador de Seguretat i Salut: CPA Consultors  
Prevencionistes Agrupats
- Empreses constructores:
  - Fase 1: UTE SEIS GEOCISA
  - Fase 2.1: DRAGADOS
  - Fase 2.2: UTE ENCANTS (OHL, G&O, EXCOVER)
  - Fase 3: PRIMUR SL

## Dades i superfícies del mercat ENCANTS BARCELONA

- Superfície parcel·la: 7.634,14m<sup>2</sup>
- Superfície construïda: 35.440m<sup>2</sup>
- Superfície coberta: 9.800m<sup>2</sup>
- Superfície útil ús comercial (rampes = passadissos + botigues): 15.683,85m<sup>2</sup>
- Alçada de la coberta: 25m aproximadament
- nº de botigues: 266 mòduls de botiga per a 78 “unitats de venda”



- nº de parades: 479 mòduls d'armari per a 156 “unitats de venda”



- nº de places de subhasta: 40
- nº de places d'aparcament:
  - A la planta S2 per al públic: 270 cotxes + 92 motocicletes
  - A la planta S1 per als comerciantes: 112 cotxes + 16 motos
  - Aparcament per a 118 bicicletes