

L'Ajuntament informa...
NOTA DE PREMSA

L'Ajuntament de Barcelona publica les bases del concurs per al Projecte Urbà de l'Espai Lliure de la Plaça de les Glòries

- » El concurs busca ordenar i definir aquest nou espai central de la ciutat equivalent a 12 illes de l'Eixample.
- » El concurs respecta el Compromís de Glòries del 2007 i el planejament vigent que marca el sostre edificable, la superfície de sòls per a espais verds i equipaments i les reserves per a habitatges en règim de protecció.
- » Les bases s'han treballat conjuntament amb tots els grups polítics del consistori, les entitats veïnals, el Consell Consultiu d'Hàbitat Urbà i el COAC.
- » El concurs busca garantir la nova centralitat de la plaça, ordenar-ne la mobilitat fomentant el transport sostenible, maximitzar l'espai verd i reordenar els equipaments previstos.

L'Ajuntament de Barcelona, a través de BIMSA, publica les bases del Concurs de Projectes Restringit per al Projecte Urbà de l'Espai Lliure de la Plaça de les Glòries Catalanes de la Ciutat de Barcelona que té per objectiu recuperar el caràcter central que Cerdà havia projectat per a la plaça, ordenar els nous equipaments previstos en l'àmbit, generar un gran espai obert de 13 hectàrees i acabar amb el caràcter de nus viari que ha tingut fins ara la plaça, al ser el punt de confluència de les tres avingudes principals de la ciutat: la Gran Via, l'avinguda Diagonal i l'avinguda Meridiana.

La convocatòria del concurs coincideix amb l'inici de la transformació de la Plaça de les Glòries, amb l'enderroc de l'anella previst per a finals d'aquest any i l'entrada en funcionament d'equipaments de ciutat, com el DHUB i el Mercat dels Encants. Els criteris del concurs són coherents i respectuosos amb el Compromís de Glòries del 2007 i el planejament vigent i són fruit del treball conjunt que s'ha fet els darrers mesos amb tots els grups polítics del consistori i representants dels veïns, incorporant les seves principals demandes i reivindicacions. El text també té en compte el posicionament del Consell Consultiu d'Hàbitat Urbà i el COAC.

» El punt de partida: la MPGM del 2007

El planejament de referència és la MPGM en l'àmbit de la Plaça de les Glòries i els seus entorns aprovada definitivament l'any 2007. Segons les bases del concurs, en cap cas no podrà modificar-se el sostre edificable, la superfície de sòls per a espais verds i equipaments i les reserves per a habitatges en règim de protecció.

» Criteris bàsics del Concurs

Els criteris bàsics del concurs són:

- L'espai lliure s'organitzarà preferentment en un sol pla, maximitzant l'espai verd que haurà de ser el més compacte possible.
- Pel que fa a la mobilitat, eliminar el trànsit privat en superfície de tot l'àmbit, resolent el trànsit local amb la malla de l'Eixample, i deixant la Gran Via en túnel per al trànsit interurbà.
- Resoldre transitòriament el trànsit interurbà en superfície mentre no estiguin acabats els túnels segons el calendari previst per la Comissió Especial per a la Plaça de les Glòries.
- Compactar els equipaments amb la possibilitat d'agrupar-los en peces multifuncionals per tal de generar una ordenació urbanística més coherent amb un parc a escala de ciutat.
- Els equipaments a projectar són els del Compromís de Glòries. Cal prendre com a preexistència l'Escola Encants, actualment en projecte.
- La nova edificació haurà de ser coherent amb els volums edificats de l'entorn i tendirà a col·locar-se de forma perimetral.

» Funcionament del concurs

Es tracta d'un concurs de projectes restringit, amb intervenció de Jurat, per escollir un guanyador al que se li adjudicarà el contracte de serveis de redacció d'avantprojecte així com la possible adjudicació de la redacció del projecte executiu i l'assistència a la Direcció d'Obra. En una primera fase el Jurat seleccionarà un màxim 10 equips que demostrin la seva solvència tècnica. Un cop seleccionats, els concursants podran escoltar les opinions i necessitats dels veïns i veïnes dels entorns i de les entitats de la ciutat en un procés d'implicació ciutadana i finalment hauran de presentar de manera anònima les seves propostes. La resolució del concurs està prevista pel febrer de 2014.

El pressupost previst de licitació d'aquest concurs és de 331.648 euros (IVA exclòs), que inclou les primes de participació i l'import d'adjudicació del contracte de serveis per a la redacció de l'avantprojecte per al Projecte Urbà de l'Espai Lliure d'urbanització de la Plaça de les Glòries Catalanes, amb el següent desglossament:

- Les primes de participació (participants de la Fase 2 no guanyadors, fins un màxim de 9): 20.000 euros (IVA exclòs) per cadascú, el que fa un total de 180.000 euros (IVA exclòs).
- Premi al concursant guanyador: 40.000 euros (IVA exclòs). Aquesta quantitat és a compte de l'import total del contracte per a la redacció de l'avantprojecte objecte del present concurs.
- Feines de redacció de l'Avantprojecte d'urbanització de la Plaça de les Glòries Catalanes de la Ciutat de Barcelona: 151.648,00 euros (IVA exclòs).

» Composició del Jurat:

President:

– Arquitecte de reconegut prestigi internacional, Jaime Lerner, ex Alcalde de Curitiba

Vocals:

- President del Consell Consultiu d'Habitat Urbà, Carles Ferrater, Arquitecte
- Membre del Consell Consultiu d'Habitat Urbà de l'Ajuntament de Barcelona, Ramon Folch, Ecòleg
- Arquitecte en Cap de l'Ajuntament de Barcelona, Vicente Guallart
- Arquitecte de reconegut prestigi internacional, Josep Lluís Mateo, Arquitecte
- Enginyer expert en infraestructures i mobilitat, Francesc Magrinyà, Enginyer
- Degà del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Lluís Comeron, Arquitecte
- Arquitecta designada pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Margarita Jover, Arquitecte
- Director General de Barcelona Regional, Guillermo Müller, Arquitecte
- Arquitecta experta en Arquitectura Residencial, Mercè Berenguer, Arquitecte.
- Directora de Projectes d'Habitat Urbà, Maria Sisternas, Arquitecte
- Director General de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, Angel Sánchez.
- 2 representants veïnals de la Comissió Especial per a la Plaça de les Glòries