

Nou espai Albert Musons al carrer Alzina del Districte de Gràcia

Noves seus dels Castellers de la Vila de Gràcia i de la Fundació Festa Major



■ Antecedents:

Es tracta d'un solar de 410,35 m² de superfície dins de la Vila de Gràcia, és a dir, inclòs en una trama de carrers estrets i molt densa. Té l'accés a la banda nord-est des del carrer Alzina número 7-9 amb una façana de 19,10 metres d'amplada. Els altres llindecs són; al sud-est, la paret mitgera de 24 metres de longitud d'un edifici de fins a 9 plantes d'alçada que forma part d'un conjunt catalogat de 4 edificis de començament del segle XX; al sud-oest, un edifici de vuit plantes també catalogat i un altre de cinc plantes; i per últim al nord-est, els darreres i els patis d'uns edificis de una, dos i tres plantes que tenen l'accés des del carrer Providència. D'aquesta manera els edificis situats als llindecs sud del solar són uns conjunts molt consolidats que pràcticament impedeixen la incidència de la radiació solar. A més a més s'ha de considerar la imposició visual de la mitgera del conjunt catalogat des del carrer Providència.

■ Descripció del projecte:

L'edifici projectat és un volum de planta baixa + 2, de mitgera a mitgera, amb una alçada reguladora de 11,25 metres de manera que l'alçada de l'edifici s'iguali a l'alçada dels habitatges que es poden construir a la finca situada al carrer Alzina 11. Té la mateixa profunditat edificable que l'edifici catalogat del límit sud-est, 20,35m amb un pati posterior de 3,83m. Un pati lateral triangular separa l'edifici, en les plantes primera i segona, dels patis de les edificacions veïnes.

S'entén com a volum massís, amb una trama que ordena la seva composició, amb finestres de proporcions verticals i un sistema de perforació del material de façana en planta baixa que permet homogeneïtzar les diferents obertures, Aquest sistema també s'utilitza a les obertures de l'escala.

El mur cortina de la façana interior al pati contrasta amb la façana massissa al carrer i il·lumina generosament l'espai protagonista d'aquest equipament.

El programa s'organitza a partir de les *dues entrades independents* per les dues entitats usuàries de l'edifici. En primer lloc **els castellers**, a partir del seu accés es distribueix , en *planta baixa*, el despatx amb control d'entrada, serveis i l'escala que baixa a *la planta soterrani*, i des de l'entrada una finestra permet la visió de la sala d'assaig de la planta inferior. A la planta soterrani tenim els vestidors, el magatzem de la fundació de la festa major, el punt de trobada comunicat amb l'espai infantil i complementari i amb l'espai d'assaig dels castellers, la sortida d'emergència, el magatzem dels castellers, el buc musical i la sala de reunions.

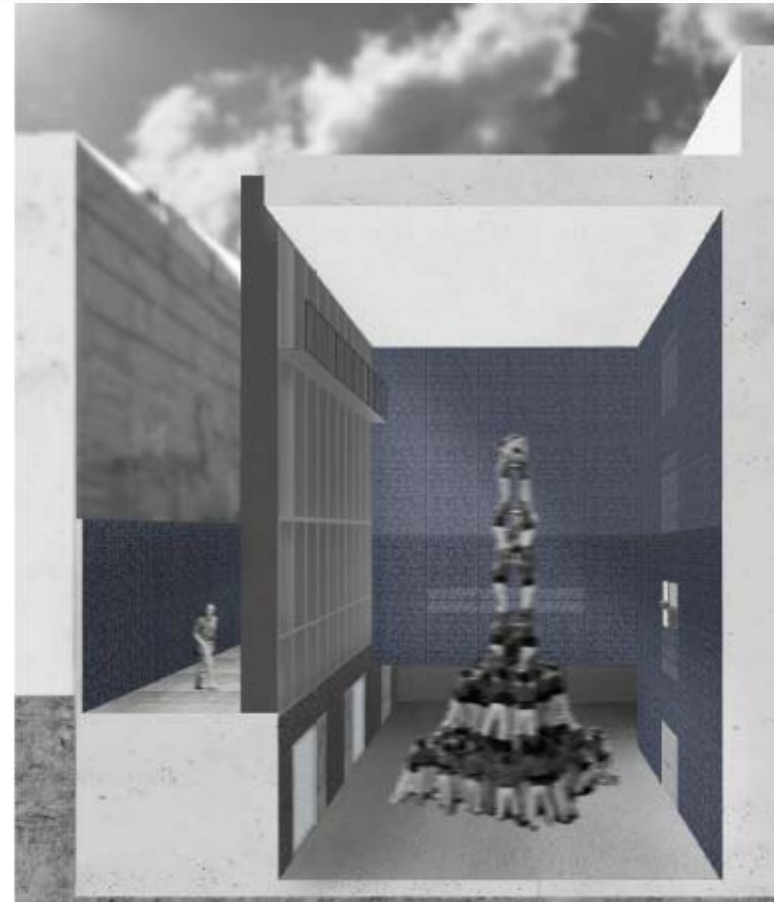
La sala d'assaig dels castellers és un espai quadrat de 9.50 x 9.50 metres amb tota l'alçada de l'edifici, 14,00 metres, que condiona i articula totes les plantes. La il·luminació natural s'aconsegueix des de la seva façana, complement vidrada, al pati interior.

En segon lloc, **la fundació de la festa major**, a partir del seu accés es distribueix: en planta baixa, el despatx amb el control d'entrada, l'escala que puja a les plantes primera i segona, l'espai davant l'ascensor que comunica amb el programa dels castellers i els serveis, i per últim la sala d'exposicions amb sortida al pati.

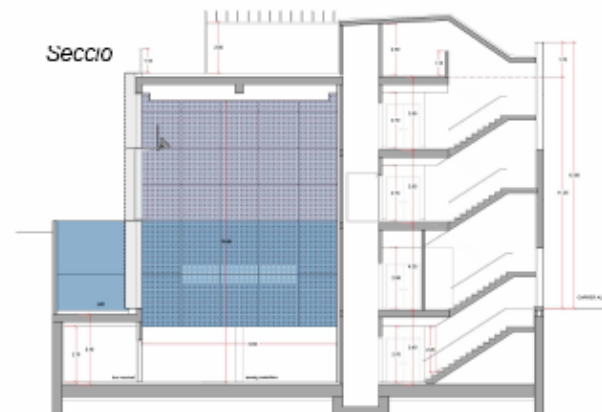
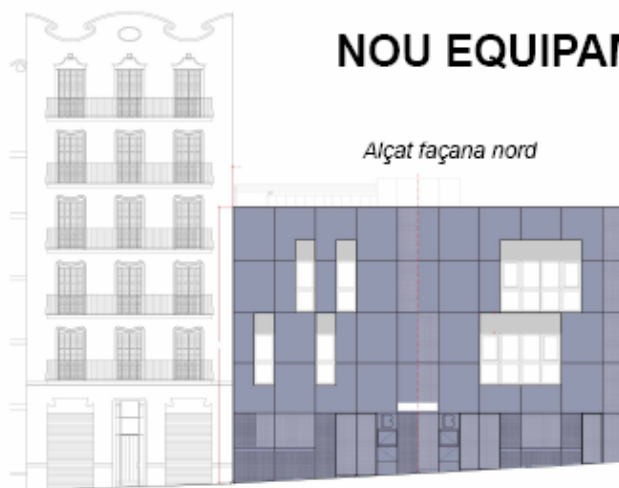
Les plantes primera i segona es distribueixen a partir del nucli vertical de comunicació, a una banda, la sala taller il·luminada i ventilada per les façanes al carrer i al pati posterior i també pel pati lateral triangular, a més a més una obertura tamisada amb la sala d'assaig dona accés als serveis i en planta primera al despatx – arxiu o bé en planta segona a un taller.

El material escollit per les façanes, que són ventilades, i per les façanes interiors de l'espai d'assaig dels castellers és el panell omega zeta de Circa S.A. És un panell lleuger de microciment d'alta resistència de 3 cm d'espessor amb diferents possibilitats de colors, textures i perforacions i amb unes mides màximes de 2.20 x 3.00 metres. A la façana al carrer, el panell perforat com a gelosia permet la seva col·locació davant les obertures de la planta baixa i de l'escala, aconseguint continuïtat del material a la façana a més d'evitar la intrusió. També a la planta baixa el canvi de textura de la resta dels panells ajuda a evitar els grafitis. A l'espai d'assaig es combina la col·locació de panell amb una textura per tal d'evitar la reverberació i la del panell perforat, davant les obertures que relacionen aquest espai amb la resta de l'edifici, per tal de filtrar la seva visió aconseguint a més a més un tractament continu de les façanes interiors.

■ Imatge Virtual dels futurs equipaments



NOU EQUIPAMENT CULTURAL ALBERT MUSONS

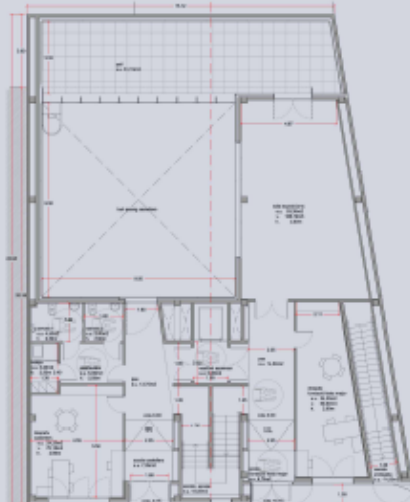


- L'equipament estarà distribuït en tres plantes i un soterrani, ocupable en la seva totalitat.



Planta soterrani

Total superfície: 340,15 m²



Planta baixa

Total superfície: 243,10 m²



Planta primera

Total superfície: 197,60 m²



Planta segona

Total superfície: 197,60 m²

■ Fitxa Tècnica

Direcció d'obra: Casacuberta Matías Arquitectes, S.L.P.

Contractista: UTE Dentell, SL- Vialitat i serveis SL

Coordinació Seguretat i Salut: IMAC

Data inici obra: gener 2011

Data finalització: abril 2012